



OBČINA KIDRIČEVO
Kopališka ulica 14
2325 Kidričevo

tel: 02/799-06-10, fax: 02/799-06-
19 e-mail: obcina@kidricevo.si

OBČINA KIDRIČEVO
OBČINSKI SVET

**OBRAZLOŽITEV REALIZACIJE NAČRTA
RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM ZA
LETO 2020**

0104 – UREJANJE OBČINSKEGA PREMOŽENJA

Realizacija je v skladu s planiranimi izdatki, saj so se izvršile predvidene parcelacije občinskih zemljišč, cenitve premoženja, ki jih potrebujemo pred prodajo oziroma nakupom premoženja, notarske overitve pogodb, priprava zemljiškoknjižnih predlogov,

0624 – NAKUP ZEMLJIŠČ

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2020, in sicer Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (v nadaljevanju načrt), je delno realiziran.

V letu 2020 je bil realizira še preostali nakup nepremičnin za krožišče, kateri ni bil realiziran v letu 2019 in sicer nepremičnine parc. št. 719/6, k.o. (394) Gerečja vas.

Kar zadeva nepremičnine, ki so predvidene za projekt »UREDITEV, DOGRADITEV IN RAZŠIRITEV INDUSTRIJSKE CONE TALUM Z OBRATNO CONO KIDRIČEVO I.FAZA-I. DEL«, v skladu z risbo PREGLEDNA KARTA ZBIRNE KARTE INFRASTRUKTURNIH VODOV »VEZAVE LISTOV«, je bila na preostalih nepremičninah (tj. tistih, na katerih to še ni bilo realizirano v letu 2019) ustanovljena služnostna pravica in s tem izplačan prvi del enkratnega denarnega nadomestila za služnost. Drugi del enkratnega denarnega nadomestila za služnost bo lastnikom zemljišč izplačan po sklenitvi darilnih pogodb, zato je večina nepremičnin še vedno vključena v načrt.

Kar zadeva nepremičnine, ki so predvidene za projekt »GRADNJA REGIONALNIH KOLESARSKIH POVEZAV ZA ZAGOTAVLJANJE TRAJNOSTNE MOBILNOSTI V SPODNJEM PODRAVJU, ODSEK 1 PTUJ – HAJDINA - KIDRIČEVO – MAJŠPERK Gradnja regionalnih kolesarskih povezav za zagotavljanje trajnostne mobilnosti v Spodnjem Podravju«, odsek 1 Ptuj – Hajdina – Kidričevo – Majšperk, je bila na večini ustanovljena služnostna pravica in s tem izplačan prvi del enkratnega denarnega nadomestila za služnost. Drugi del enkratnega denarnega nadomestila za služnost bo lastnikom zemljišč izplačan po sklenitvi darilnih pogodb, zato je večina nepremičnin še vedno vključena v načrt.

V letu 2020 je bil realiziran tudi nakup nepremičnin parc. št. 995/1 k.o. (425) Lovrenc na

Dravskem polju in nakup nepremičnin parc. št. 1011/4, parc. št. 1011/5, parc. št. 1011/88, parc. št. 1019/11 in parc. št. 1019/105.

722 – PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2020, in sicer Načrt razpolaganja nepremičnega premoženja (v nadaljevanju načrt), ni realiziran.

Avgusta 2020 je bilo na spletnih straneh Občine namreč objavljeno vabilo za zbiranje ponudb za prodajo stanovanja na naslovu Cirkovce 2d, s parc. št. 250/6 k.o. (430) Cirkovce, na katerega pa se nihče ni prijavil. Tako ostaja predmetna nepremičnina v lasti Občine.

Datum: 22.2.2020

Pripravila: Maja Horvat